

住房城乡建设部司局函

建司局函标〔2024〕173号

住房城乡建设部标准定额司关于征集 高品质建材应用典型案例的通知

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市住房城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房城乡建设局，中国建筑材料联合会：

为贯彻落实党中央、国务院关于推动城乡建设绿色发展的决策部署，充分发挥好材料对促进建筑品质提升、建设“好房子”的支撑作用，加大高品质建材推广应用力度，我司决定组织征集高品质建材应用典型案例。现将有关事项通知如下。

一、征集范围

围绕“绿色、低碳、智能、安全”等方面的建筑品质提升需求，以房屋隔声效果不好、渗水漏水、厨卫串味反味、保温隔热性能不佳等影响群众居住品质的关键问题为导向，征集一批技术成熟、创新性强、适用性好、推广价值高的高品质建材应用案例，具体包括以下方面。

（一）隔声降噪处理方面。聚焦楼板、墙体、门窗、管道等关键部位，通过隔声减振垫、隔声毡、隔声砂浆、隔声窗、隔声

门、静音管道等建材产品应用，显著增强房屋隔声降噪效果稳定性，提升居住体验感的系统解决方案与实践案例。

（二）渗水漏水治理方面。聚焦屋面、墙体、外窗、卫生间、给排水管道、地下工程等关键部位，通过防水混凝土、防水卷材、防水砂浆、防水涂料、防水毯、密封材料等建材产品应用，实现渗漏综合“防”与彻底“治”的系统解决方案与实践案例。

（三）串味反味防治方面。聚焦厨房串味和卫生间反味问题，通过排气道、止逆阀、地漏、密封圈等建材产品应用，结合集成化设计需求，有效减少串味反味现象的系统解决方案与实践案例。

（四）保温隔热性能提升方面。聚焦既有房屋外墙保温层空鼓、开裂、脱落造成保温性能下降及墙面隔热性能不佳等问题，通过高性能长寿命保温系统材料、新型隔热材料等建材产品应用，实现保温隔热性能和耐久性提升的系统解决方案与实践案例。

（五）其他方面。聚焦影响群众居住品质的其他问题，通过高品质建材应用，达到性能持续提升目标的系统解决方案与实践案例。

二、征集条件

（一）申报单位应在中华人民共和国境内注册登记、具有独

立法人资格，近三年在质量、安全、信誉和社会责任等方面无不良记录，并对申报材料的真实性负责。

（二）申报单位可为技术产品的知识产权持有单位或工程应用单位。鼓励以联合体方式参与申报，联合申报单位数量不超过3家。

（三）申报案例原则上应由典型工程项目所属地区推荐，同一类技术产品只能报送一个应用案例。

（四）申报案例应符合国家产业政策要求，相关技术产品有国家、行业、地方或团体标准支撑，相关专利归属申报主体，无知识产权纠纷，不含涉密内容。

（五）申报案例应充分体现问题导向，结合新建建筑工程项目或既有建筑更新改造项目，重点阐述相关技术产品的应用情况和实施效益，且在提升绿色、低碳、智能、安全等建筑品质方面有突出优势，性价比较高，具有较强的创新性、借鉴意义和推广价值。鼓励结合存量房屋品质提升需求，申报高品质建材在既有建筑更新改造中的应用案例。

三、征集要求

（一）各省级住房城乡建设主管部门负责本地的案例申报和初审工作，推荐案例总数不超过10个，其中既有建筑更新改造案例不少于3个。中国建筑材料联合会组织行业相关企业积极申

报，推荐案例总数不超过 15 个，其中既有建筑更新改造案例不少于 5 个。

（二）各推荐单位应于 2024 年 11 月 8 日前将推荐函、案例推荐汇总表、申报书等材料的纸质版和电子版光盘各 1 份报送我司。

（三）我司将委托住房和城乡建设部科技与产业化发展中心组织专家对案例进行评审，并向社会公开发布。

四、联系方式

联系人：张澜沁 杨国强

联系电话：010-58934561

邮寄地址：北京市海淀区三里河路 9 号，住房和城乡建设部标准定额司装配式建筑与墙材革新处

邮 编：100835

- 附件：1. 高品质建材应用典型案例申报书
2. 高品质建材应用典型案例推荐汇总表



附件 1

高品质建材应用典型案例申报书

案 例 名 称: _____

申 报 单 位: _____ (公章)

_____ (公章)

_____ (公章)

申报日期: 年 月 日

承诺书

我单位近三年在质量、安全、信誉和社会责任等方面无不良记录，申报的所有材料均真实、完整，不存在知识产权纠纷。如有不实，愿承担相应的责任。

在不涉及商业机密的情况下，我单位自愿将申报信息公开发布。

公章：

年 月 日

一、申报单位基本情况

单位名称	(本页可根据申报单位数量酌情增加)		
注册地址			
单位性质		法人代表	
注册资金		员工人数	
经营范围			
已获荣誉	☐ 国家高新技术企业 ☐ 国家级“专精特新”企业 ☐ 省级“专精特新”企业 ☐ 其他_____		
联系人		手 机	
单位简介	(500字以内)		
本领域 主要业绩	(500字以内)		

二、案例介绍

案例名称	示例：隔热涂料在建筑西山墙保温隔热性能提升中的应用案例
类 别	☐ 隔声降噪处理方面 ☐ 渗水漏水治理方面 ☐ 串味反味防治方面 ☐ 保温隔热性能提升方面 ☐ 其他方面
技术产品简介	（2000 字以内，请详细阐述技术产品的特点、原理及关键技术路径，图文并茂。）
适用范围及条件	

对提升建筑品质的作用	(500 字以内，请详细阐述该技术产品如何解决影响建筑品质的突出问题。)
经济成本分析	(500 字以内，请介绍该技术产品的经济成本与行业内同类产品比较情况，需有数据支撑。)
项目团队介绍	(500 字以内，请简要介绍项目团队核心成员的履历和主要贡献。)

与国内外同类技术产品比较	(请通过关键指标对比等方式,从技术水平、绿色低碳和经济性等角度,详细阐述该技术产品具备哪些优势,处于何种技术水平。)			
依托的科研项目	(如有依托的科研项目,请说明项目来源、名称、编号和经费金额等内容。)			
检测报告、认证证书、鉴定报告、测试报告、科技查新报告、评估证书 (选填,扫描件请一并提交)	名称	编号	有效期	授予部门
相关标准规范或图集	名称	级别	编号	实施时间

专利情况 (选填)	专利名称	专利类别	专利号	批准时间
获奖情况 (选填)	奖励名称	奖励等级	授予部门	获奖时间
工程应用总体 情况介绍	(500 字以内, 请简要介绍该技术产品在工程应用中的总体规模、项目数量、地区分布和用户反馈等情况。)			

典型工程项目应用情况
(重点阐述 1 个工程项目的应用情况, 鼓励提供运行超过 3 年的项目案例)

工程项目名称	
--------	--

应用单位名称	
--------	--

概述：（300 字以内，包括核心特点、解决的问题、取得的效益等。）

应用详情：（5000 字以内，包括工程概况、实施情况、创新点、解决的主要问题和应用成效等，应描述详实、重点突出、表述准确、图文并茂。）

附件2

高品质建材应用典型案例推荐汇总表

推荐单位名称: _____ (公章) 联系人: _____ 联系方式: _____

序号	类别	案例名称	申报单位名称	联系人	手机
1	隔声降噪处理方面				
2	渗水漏水治理方面				
3	串味反味防治方面				
4	保温隔热性能提升方面				
5	其他方面				